

Министерство образования Красноярского края
краевое государственное бюджетное
профессиональное образовательное учреждение
«Красноярский аграрный техникум»

СОГЛАСОВАНО

Руководитель Ассоциации
«Саморегулируемая организация
Кадастровых инженеров
_____ Н.В. Черных
«_____» _____ 2024 г.

УТВЕРЖДАЮ

и.о.директора КГБПОУ
«Красноярский аграрный
техникум»
_____ О.В.Струговщикова
«___» _____ 2024 г.

Программа разработана
цикловой комиссией
технических и естественнонаучных
дисциплин
Протокол №__ от _____ 2024г.
Председатель цикловой комиссии
_____ А.П. Трусова

ПРОГРАММА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ
ВЫПУСКНИКОВ КРАСНОЯРСКОГО АГРАРНОГО ТЕХНИКУМА
ПО СПЕЦИАЛЬНОСТИ
21.02.05 ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ОТНОШЕНИЯ

Красноярск, 2024

СОДЕРЖАНИЕ

1.	ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ	Ошибка! Закладка не определена.
2	ВИД ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ И ФОРМА ПРОВЕДЕНИЯ	Ошибка! Закладка не определена.
3	ОБЪЕМ ВРЕМЕНИ НА ПОДГОТОВКУ И ПРОВЕДЕНИЕ	3
4	СРОКИ ПРОВЕДЕНИЯ.....	3
5	ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ	3
6	НЕОБХОДИМЫЕ АТТЕСТАЦИОННЫЕ МАТЕРИАЛЫ.....	3
7	УСЛОВИЯ ПОДГОТОВКИ И ЗАЩИТЫ ВЫПУСКНОЙ КВАЛИФИКАЦИОННОЙ РАБОТЫ.....	3
8	УСЛОВИЯ И ПРОЦЕДУРА ПРОВЕДЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ ВЫПУСКНИКОВ	Ошибка! Закладка не определена.
9	КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ	4
10	ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ВЫПУСКНИКОВ.....	6
11	ТРЕБОВАНИЯ РЕЗУЛЬТАТАМ ОСВОЕНИЯ ПРОГРАММЫ.....	6
12	ПРИЛОЖЕНИЯ.....	Ошибка! Закладка не определена.

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Целью Государственной итоговой аттестации является установление соответствия уровня и качества подготовки выпускника Федеральному государственному образовательному стандарту среднего профессионального образования (Приказ Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России от 12 мая 2014 года №486) в части требований к результатам освоения основной профессиональной образовательной программы.

1. Вид итоговой аттестации и форма проведения:

Государственная итоговая аттестация – подготовка и защита выпускной квалификационной работы по специальности 21.02.05 «Земельно-имущественные отношения». Выпускная квалификационная работа выполняется в форме дипломной работы (дипломного проекта).

2. Объем времени на подготовку и проведение:

- на выполнение выпускной квалификационной работы – 4 недели;
- на защиту выпускной квалификационной работы – 2 недели

3. Сроки проведения:

3.1 Выполнение выпускной квалификационной работы с 16 мая по 11 июня 2024 года (очное отделение), со 01 мая по 28 мая 2024 года (заочное отделение);

3.2 Защита выпускной квалификационной работы с 13 по 28 июня 2024 года (очное отделение), с 29 мая по 11 июня 2024 года (заочное отделение) в соответствии с учебным планом.

4. Организация работы Государственной экзаменационной комиссии

4.1 Для проведения Государственной итоговой аттестации выпускников создается и утверждается приказом по Красноярскому аграрному техникуму Государственная экзаменационная комиссия (ГЭК).

4.2 График проведения Государственной итоговой аттестации выпускников утверждается директором техникума и доводится до сведения студентов не позднее, чем за две недели до начала работы Государственной экзаменационной комиссии.

5. Необходимые аттестационные материалы:

5.1 Перечень тем выпускных квалификационных работ (приложение № 1);

5.2 Перечень вопросов по темам выпускных квалификационных работ (приложение № 2);

5.3 Список рекомендуемой литературы (приложение № 3)

6. Условия подготовки и защиты выпускной квалификационной работы:

6.1. На основе требований к результатам освоения основной профессиональной образовательной программы разработать тематику выпускных квалификационных работ. Рассмотреть их на заседании цикловой комиссии технических и естественнонаучных дисциплин и утвердить заместителем директора по учебной работе.

6.2. За шесть месяцев до начала Государственной итоговой аттестации довести до сведения студентов выпускных групп программу Государственной итоговой аттестации и условия ее проведения, темы выпускных квалификационных работ.

6.3. С целью углубленного освоения законодательного и инструктивного материала на производственную практику (преддипломную) практику предоставить каждому студенту индивидуальное задание по решению профессиональных (ситуационных) задач, оформлению практических документов. Задания на выпускную квалификационную работу выдаются студенту не позднее, чем за две недели до начала преддипломной практики.

6.4 При организации производственной практики (преддипломной) перед Государственной итоговой аттестацией и консультаций по программе Государственной итоговой аттестации обратить внимание студентов на разбор практических ситуаций, изменения в действующем законодательстве.

7. Условия и процедура проведения Государственной итоговой аттестации выпускников:

7.1 Для проведения Государственной итоговой аттестации выпускников необходимо подготовить следующие документы:

- 1) Требования к результатам освоения основной профессиональной образовательной программы и рабочий учебный план;
- 2) Программа Государственной итоговой аттестации;
- 3) Приказ директора техникума об утвержденных темах выпускных квалификационных работ;
- 4) Сведения об успеваемости студентов (сводная ведомость);
- 5) Зачетные книжки студентов;
- 6) Приказ директора техникума о допуске студентов к Государственной итоговой аттестации;
- 7) Книга протоколов заседаний Государственной экзаменационной комиссии.

7.2 Процедура проведения:

Защита выпускной квалификационной работы:

- начало защиты в 9 час 00 мин;

Защита выпускной квалификационной работы проводится на открытом заседании ГЭК с участием не менее двух третей ее состава, которая определяет уровень овладения студентом общих и профессиональных компетенций, личностных результатов.

Процедура защиты выпускной квалификационной работы включает:

- доклад выпускника (не более 10-15 минут);
- чтение отзыва и рецензии;
- вопросы членов комиссии;
- ответы выпускника на вопросы членов ГЭК.

Во время доклада выпускник может использовать подготовленный наглядный материал, иллюстрирующий основные положения ВКР, в том числе с применением информационно-коммуникационных технологий.

Допускается выступление руководителя дипломного проекта, а также консультанта, если они присутствуют на заседании ГЭК.

Члены ГЭК оценивают защиту ВКР, исходя из степени раскрытия темы, самостоятельности и глубины изучения проблемы, обоснованности выводов и предложений, а также исходя из уровня сформированности компетенций выпускника, который оценивают руководитель и сами члены ГЭК.

Решение государственной экзаменационной комиссии оформляется протоколом, который подписывается председателем государственной экзаменационной комиссии (в случае отсутствия председателя – его заместителем) и секретарем государственной экзаменационной комиссии и хранится в архиве техникума.

Студентам и лицам, привлекаемым к государственной итоговой аттестации, во время ее проведения запрещается иметь при себе и использовать средства связи, кроме исключения в случае служебной необходимости.

Оценка результатов защиты выпускной квалификационной работы объявляется на открытом заседании Государственной экзаменационной комиссии после окончания защиты всех работ на данном заседании.

8. Критерии оценок

8.1 Защита выпускных квалификационных работ.

Решение Государственной экзаменационной комиссии об оценке выпускной квалификационной работы основывается на рецензии рецензента, заключении научного руководителя, содержании доклада и качестве ответов студента-выпускника в процессе защиты своей выпускной квалификационной работы.

Выпускная квалификационная работа оценивается по 5-бальной системе.

Критерии оценки выпускных работ:

«отлично» — доклад структурирован, раскрывает причины выбора и актуальность темы, цель работы и ее задачи, предмет, объект и хронологические рамки исследования, логику выведения каждого наиболее значимого вывода; в заключительной части доклада показаны перспективы и задачи дальнейшего исследования данной темы, освещены вопросы практического применения и внедрения результатов исследования в практику. Выпускная квалификационная работа выполнена в соответствии с целевой установкой, отвечает предъявляемым требованиям и оформлена в соответствии со стандартом. Ответы на вопросы членов аттестационной комиссии носят четкий характер, соответствуют сути вопросов, подкрепляются ссылками на литературные источники, выводами и расчетами из работы, показывают самостоятельность и глубину изучения проблемы студентом. Отзыв руководителя и рецензия на выпускную квалификационную работу без замечаний. Демонстрируется широкое применение и уверенное использование новых информационных технологий;

«хорошо» — доклад структурирован, допускаются одна-две неточности при раскрытии причин выбора и актуальности темы, цели работы и ее задач, предмета, объекта и хронологических рамок исследования, допускается погрешность в логике одного из наиболее значимых выводов, которая устраняется в ходе дополнительных уточняющих вопросов; в заключительной части нечетко обозначены перспективы и задачи дальнейшего исследования данной темы, вопросы практического применения и внедрения результатов исследования в практику. Выпускная квалификационная работа выполнена в соответствии с целевой установкой, отвечает предъявляемым требованиям и оформлена в соответствии со стандартом. Ответы на вопросы членов аттестационной комиссии носят несколько расплывчатый характер, но при этом соответствуют сути вопроса, подкрепляются выводами и расчетами из работы, показывают самостоятельность и глубину изучения проблемы студентом. Отзыв руководителя и рецензия на выпускную квалификационную работу без замечаний или имеют незначительные замечания, которые не изменяют положительный характер отзыва. Демонстрируется несколько ограниченное применение и использование новых информационных технологий;

«удовлетворительно» — доклад структурирован, допускаются неточности при раскрытии причин выбора и актуальности темы, цели работы и ее задач, предмета, объекта и хронологических рамок исследования, допущена грубая погрешность в логике одного из наиболее значимых выводов, которая при указании на нее устраняется с трудом; в заключительной части слабо показаны перспективы и задачи дальнейшего исследования данной темы, вопросы практического применения и внедрения результатов исследования в практику. Выпускная квалификационная работа выполнена в соответствии с целевой установкой, но не в полной мере отвечает предъявляемым требованиям. Ответы на вопросы членов аттестационной комиссии носят поверхностный характер, не соответствуют в полной мере сути вопроса, слабо подкрепляются выводами и расчетами из работы, показывают недостаточную самостоятельность и глубину изучения проблемы студентом. В отзыве руководителя и в рецензии на выпускную квалификационную работу имеются замечания, указаны недостатки, которые не позволили студенту полностью раскрыть тему. Недостаточное применение и ограниченное использование новых информационных технологий;

«неудовлетворительно» — доклад не полностью структурирован, слабо раскрываются причины выбора и актуальность темы, цели работы и ее задачи, предмет, объект и хронологические рамки исследования, допускаются грубые погрешности в логике нескольких наиболее значимых выводов, которые при указании на них не устраняются; в заключительной части слабо отражаются перспективы и задачи дальнейшего исследования данной темы, вопросы практического применения и внедрения результатов исследования в практику. Выпускная квалификационная работа выполнена с нарушением целевой установки и не отвечает предъявляемым требованиям, в оформлении имеются отступления от стандарта. Ответы на вопросы членов аттестационной комиссии носят поверхностный характер, не соответствуют их сути, не подкрепляются выводами и расчетами из работы, показывают отсутствие самостоятельности и глубины изучения проблемы студентом. В отзыве руководителя и (или) рецензии имеются существенные замечания. Слабое применение и использование информационных технологий.

8.2. Заседание Государственной экзаменационной комиссии следует протоколировать. Протокол подписывается председателем, всеми членами и секретарем комиссии. Ведение протоколов осуществлять в прошнурованных книгах, листы пронумеровать.

8.3. Студенты, выполнившие выпускную квалификационную работу, но получившие при защите оценку «неудовлетворительно», имеют право на повторную защиту. В этом случае Государственная экзаменационная комиссия может признать целесообразным повторную защиту студентом той же квалификационной работы, либо вынести решение о закреплении за ним нового задания на выпускную квалификационную работу и определить срок повторной защиты, но не ранее, чем через шесть месяцев.

Студентам, не проходившим итоговых аттестационных испытаний по уважительной причине, может быть продлен срок обучения директором техникума до следующего периода работы Государственной экзаменационной комиссии, но не более, чем на четыре месяца.

Решение Государственной экзаменационной комиссии о присвоении квалификации выпускникам, прошедшим итоговую Государственную аттестацию, и выдаче диплома об образовании объявляется приказом директора.

9. Характеристика профессиональной деятельности выпускников

9.1. Область профессиональной деятельности выпускников: управление земельно-имущественным комплексом; осуществление кадастровых отношений; картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений; определение стоимости недвижимого имущества.

9.2. Объектами профессиональной деятельности выпускников являются:

- земельно-имущественный комплекс;
- процесс кадастровых отношений;
- технология картографо-геодезического сопровождения земельно-имущественных отношений;
- технология определения стоимости недвижимого имущества.

9.3. Специалист по земельно-имущественным отношениям готовится к следующим видам деятельности:

- Управление земельно-имущественным комплексом.
- Осуществление кадастровых отношений.
- Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений.
- Определение стоимости недвижимого имущества.

10. Требования к уровню выпускника по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения (базовый уровень):

10.1 Специалист по земельно-имущественным отношениям должен обладать общими компетенциями, включающими в себя способность:

- ОК 1. Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес
- ОК 2. Анализировать социально-экономические и политические проблемы и процессы, использовать методы гуманитарно-социологических наук в различных видах профессиональной и социальной деятельности
- ОК 3. Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество
- ОК 4. Решать проблемы, оценивать риски и принимать решения в нестандартных ситуациях
- ОК 5. Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития
- ОК 6. Работать в коллективе и команде, обеспечивать ее сплочение, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями
- ОК 7. Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации
- ОК 8. Быть готовым к смене технологий в профессиональной деятельности
- ОК 9. Уважительно и бережно относиться к историческому наследию и культурным традициям, толерантно воспринимать социальные и культурные традиции
- ОК 10. Соблюдать правила техники безопасности, нести ответственность за организацию мероприятий по обеспечению безопасности труда

10.2. Специалист по земельно-имущественным отношениям должен обладать профессиональными компетенциями, соответствующими основным видам профессиональной деятельности:

10.2.1. Управление земельно-имущественным комплексом.

- ПК 1.1. Составлять земельный баланс района.
- ПК 1.2. Подготавливать документацию, необходимую для принятия управленческих решений по эксплуатации и развитию территорий.
- ПК 1.3. Готовить предложения по определению экономической эффективности использования имеющегося недвижимого имущества.
- ПК 1.4. Участвовать в проектировании и анализе социально-экономического развития территории.
- ПК 1.5. Осуществлять мониторинг земель территории.

10.2.2. Осуществление кадастровых отношений.

- ПК 2.1. Выполнять комплекс кадастровых процедур.
- ПК 2.2. Определять кадастровую стоимость земель.
- ПК 2.3. Выполнять кадастровую съемку.
- ПК 2.4. Осуществлять кадастровый и технический учет объектов недвижимости.
- ПК 2.5. Формировать реестровое дело.

10.2.3. Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений.

- ПК 3.1. Выполнять работы по картографо-геодезическому обеспечению территорий, создавать графические материалы.
- ПК 3.2. Использовать государственные геодезические сети и иные сети для производства картографо-геодезических работ.
- ПК 3.3. Использовать в практической деятельности геоинформационные системы.
- ПК 3.4. Определять координаты границ земельных участков и вычислять их площади.
- ПК 3.5. Выполнять поверку и юстировку геодезических приборов и инструментов.

10.2.4. Определение стоимости недвижимого имущества.

- ПК 4.1. Осуществлять сбор и обработку необходимой и достаточной информации об объекте оценки и аналогичных объектах.
- ПК 4.2. Производить расчеты по оценке объекта оценки на основе применимых подходов и методов оценки.
- ПК 4.3. Обобщать результаты, полученные подходами, и давать обоснованное заключение об итоговой величине стоимости объекта оценки.
- ПК 4.4. Рассчитывать сметную стоимость зданий и сооружений в соответствии с действующими нормативами и применяемыми методиками.
- ПК 4.5. Классифицировать здания и сооружения в соответствии с принятой типологией.
- ПК 4.6. Оформлять оценочную документацию в соответствии с требованиями нормативных актов, регулирующих правоотношения в этой области.

10.3 Специалист по земельно-имущественным отношениям должен иметь личностные результаты реализации программы воспитания:

ЛР 1	Осознающий себя гражданином и защитником великой страны
ЛР 2	Проявляющий активную гражданскую позицию, демонстрирующий приверженность принципам честности, порядочности, открытости, экономически активный и участвующий в студенческом и территориальном самоуправлении, в том числе на условиях добровольчества, продуктивно взаимодействующий и участвующий в деятельности общественных организаций
ЛР 3	Соблюдающий нормы правопорядка, следующий идеалам гражданского общества, обеспечения безопасности, прав и свобод граждан России. Лояльный к установкам и проявлениям представителей субкультур, отличающий их от групп с деструктивным и девиантным поведением. Демонстрирующий неприятие и предупреждающий социально опасное поведение окружающих
ЛР 4	Проявляющий и демонстрирующий уважение к людям труда, осознающий ценность собственного труда. Стремящийся к формированию в сетевой среде лично и профессионального конструктивного «цифрового следа»
ЛР 5	Демонстрирующий приверженность к родной культуре, исторической памяти на основе любви к Родине, родному народу, малой родине, принятию традиционных ценностей многонационального народа России.
ЛР 6	Проявляющий уважение к людям старшего поколения и готовность к участию в социальной поддержке и волонтерских движениях
ЛР 7	Осознающий приоритетную ценность личности человека; уважающий собственную и чужую уникальность в различных ситуациях, во всех формах и видах деятельности
ЛР 8	Проявляющий и демонстрирующий уважение к представителям различных этнокультурных, социальных, конфессиональных и иных групп. Сопричастный к сохранению, преумножению и трансляции культурных традиций и ценностей многонационального российского государства
ЛР 9	Соблюдающий и пропагандирующий правила здорового и безопасного образа жизни, спорта; предупреждающий либо преодолевающий зависимости от алкоголя, табака, психоактивных веществ, азартных игр и т.д. Сохраняющий психологическую устойчивость в ситуативно сложных или стремительно меняющихся ситуациях
ЛР 10	Заботящийся о защите окружающей среды, собственной и чужой безопасности, в том числе цифровой
ЛР 11	Проявляющий уважение к эстетическим ценностям, обладающий основами эстетической культуры
ЛР 12	Принимающий семейные ценности, готовый к созданию семьи и воспитанию детей; демонстрирующий неприятие насилия в семье, ухода от родительской

	ответственности, отказа от отношений со своими детьми и их финансового содержания
Личностные результаты реализации программы воспитания, определенные субъектом Российской Федерации:	
ЛР 13	Проявляющий осознанную позицию противодействия коррупции
ЛР 14	Уважающий обычаи и традиции народов Красноярского края
ЛР 15	Обладающий навыками креативного мышления, применения нестандартных методов в решении производственных проблем; проявляющий готовность к созданию и реализации новых проектов, исследовательских задач на территории Красноярского края
Личностные результаты реализации программы воспитания, определенные ключевыми работодателями:	
ЛР 16	Способный справляться с физическими нагрузками, обладающий стрессоустойчивостью, приспособляющийся к смене операций. Соблюдающий правила ТБ и охраны труда.
ЛР 17	Обладающий пунктуальностью и навыками самоконтроля
ЛР 18	Способный четко организовывать и планировать свою трудовую деятельность, нацеленный на результат.
Личностные результаты реализации программы воспитания, определенные субъектами образовательного процесса:	
ЛР 19	Демонстрирующий навыки эффективного обмена информацией и взаимодействия с другими людьми, обладающий навыками коммуникации
ЛР 20	Занимающий активную жизненную позицию, проявляющий инициативу при организации и проведении мероприятий, принимающий ответственность за их результаты; демонстрирующий целеустремленность и настойчивость в достижении целей, готовность к преодолению трудностей

Согласовано:

Зам. директора по УР _____

Т.М. Тимофеева

Перечень тем выпускных квалификационных работ

1. Автоматизация процесса распознавания объектов застроенных территорий
2. Актуализация кадастровой стоимости земель на основе рыночных подходов в оценке
3. Актуальные проблемы формирования рынка земли в муниципальном образовании.
4. Анализ земельных ресурсов и их использование на территории Красноярского края.
5. Анализ и учет финансовых результатов на примере предприятия
6. Анализ мероприятий по государственному земельному надзору в районе
7. Анализ мониторинга земель сельскохозяйственного назначения на территории района
8. Анализ налогообложения имущества юридических лиц и физических, принцип построения и механизм действия
9. Анализ опыта земельного контроля на территории муниципального образования
10. Анализ особенностей оценки недвижимости и кадастровой оценки.
11. Анализ правового режима земель водного фонда и водоохраных зон
12. Анализ применения сравнительного подхода в соответствии с федеральным стандартом оценки ФСО №7
13. Анализ распределения стоимости жилой площади по районам города
14. Анализ рынка жилой недвижимости.
15. Анализ рынка недвижимости города Красноярска по сегменту «Земельные участки»
16. Анализ рынка коммерческой недвижимости г. Красноярска.
17. Анализ состояния и использования земельного фонда района
18. Анализ состояния и использования земельного фонда Красноярского края
19. Анализ типологии объектов недвижимости на территории района
20. Анализ улучшений земельного участка как факторов роста стоимости недвижимости
21. Аренда земельных участков в Красноярском крае.
22. Арендная плата за землю, ее сущность и нормативно-правовое регулирование
23. Благоустройство территории муниципального образования
24. Влияние рынка недвижимости на социально-экономическое развитие территории.
25. Влияние оценки имущества на развитие городских территорий.
26. Генезис оценочной деятельности в Российской Федерации
27. Геодезические работы при капитальном ремонте участка автомобильной дороги
28. Геодезические работы при проектировании автомобильной парковки
29. Геодезические работы при строительстве автомобильной дороги
30. Геоинформационное сопровождение кадастровой деятельности.
31. Геоинформационный менеджмент земельных ресурсов.
32. Государственная кадастровая оценка земель как составляющая процесса управления земельными ресурсами
33. Государственная регистрация прав на земельные участки и иные объекты недвижимости
34. Государственный земельный надзор как инструмент управления земельными ресурсами
35. Государственный земельный надзор и муниципальный земельный контроль в РФ.
36. Градостроительная политика в г. Красноярске: проблемы и перспективы
37. Градостроительная политика в городе: проблемы и перспективы
38. Договор аренды земельного участка.

39. Договор купли-продажи земельных участков.
40. Земельные участки как объекты государственного кадастрового учета
41. Земельный кадастр как инструмент регулирования социально – экономического развития города (на примере г. Красноярск).
42. Земельный налог как инструмент управления ресурсами
43. Земельный налог как источник формирования местного бюджета
44. Земельный спор: теория и практика
45. Земельный участок как элементарный объект оценки состояния и мониторинга земель в районе.
46. Изъятие земельного участка для муниципальных нужд: проблемы и перспективы развития
47. Изъятие сельскохозяйственных земель для не сельскохозяйственных нужд
48. Индивидуальная и массовая оценка объектов недвижимости в России
49. Информационное обеспечение оценки недвижимости. Основные подходы сбора и анализа информации.
50. Искусственные земельные участки как объекты земельных правоотношений
51. Использование земельных ресурсов города с применением государственного мониторинга.
52. Использование кадастровой информации в сфере управления земельными ресурсами
53. Использование электронного тахеометра при выполнении топографо-геодезических работ
54. Историческая значимость Столыпинской аграрной реформы и ее воздействие на развитие землепользования территорий Сибири.
55. Кадастровая деятельность: особенности и современные проблемы развития
56. Кадастр как инструмент регулирования социально-экономического развития
57. Кадастровая стоимость как база для расчета земельного налога
58. Кадастровое деление муниципальных территорий.
59. Кадастровые работы при постановке земельных участков на государственный кадастровый учет.
60. Комплексное использование аэрокосмических снимков и спутниковых технологий для целей городского кадастра
61. Лесные участки как объекты права
62. Мероприятия по охране земель района
63. Межевание объектов землеустройства на территории района
64. Мониторинг использования земель как инструмент управления земельными ресурсами
65. Муниципальное образование как собственник объектов недвижимости.
66. Необходимость регистрации прав на недвижимое имущество.
67. Операции с недвижимым имуществом: порядок совершения сделок купли-продажи жилых помещений.
68. Определение рыночной и ликвидационной стоимостей квартиры в целях залога
69. Определение рыночной стоимости земельного участка доходным подходом
70. Определение рыночной стоимости объекта коммерческого назначения сравнительным подходом
71. Определение рыночной стоимости земельного участка сравнительным подходом
72. Определение стоимости объекта недвижимости
73. Организационно-экономический механизм управления земельными ресурсами в рыночной экономике России
74. Организация и ведение государственного земельного надзора за использованием и охраной земель района.
75. Организация использования и охрана земель в пригородной зоне.

76. Организация инвестиционной деятельности в сфере недвижимости (на примере организации)
77. Организация использования земельного фонда района
78. Особенности аэрокосмической съемки в кадастровых целях
79. Особенности выкупа земельных участков из собственности муниципального образования
80. Особенности государственного кадастрового учета земельных участков с обременениями в использовании
81. Особенности государственного кадастрового учета линейных объектов
82. Особенности государственной кадастровой оценки земель сельскохозяйственного назначения.
83. Особенности государственного управления землями с/х назначения.
84. Особенности земельного сервитута в Российской Федерации.
85. Особенности и проблемы оценки объектов, относящихся к категории особо охраняемых земель
86. Особенности кадастрового учета земельных участков, предоставленных гражданам для ИЖС и ЛПХ
87. Особенности кадастрового учёта территориальных зон в населённых пунктах
88. Особенности налогообложения и страхования в сфере обращения недвижимости.
89. Особенности оформления прав на земельные участки отдельными категориями граждан
90. Особенности организации оценки земли и имущества
91. Особенности оценки рыночной стоимости объекта недвижимости.
92. Особенности правового режима служебных наделов
93. Особенности предоставления земельных участков для жилищного строительства
94. Особенности предоставления земельных участков для индивидуального жилищного строительства из земель населенных пунктов
- 95.
96. Особенности приватизации муниципального имущества
97. Особенности саморегулирования деятельности в сфере управления имуществом (кадастровая деятельность/оценочная деятельность).
98. Особенности совершения сделок с землей.
99. Особенности страхования объектов недвижимости
100. Особенности страхования ответственности оценщика
101. Особенности, значение и практика применения ипотечного кредитования в современных условиях
102. Особенности управления земельными ресурсами Красноярского края.
103. Осуществление и проведение государственного земельного надзора в муниципальном районе
104. Осуществление кадастровой деятельности на территории муниципального образования
105. Осуществление мониторинга земель на территории муниципального района
106. Ответственность за нарушение земельного законодательства
107. Охрана и рациональное использования земельных ресурсов в административном районе
108. Оценка имущественного состояния предприятия
109. Оценка недвижимости для целей залога
110. Оценка недвижимости: сферы применения и пути развития.
111. Оценка объектов недвижимости для целей управления
112. Оценка рыночной стоимости недвижимого имущества
113. Оценка рыночной стоимости земельных участков муниципальных образований
114. Оценка рыночной стоимости земельных участков населенных пунктов

115. Оценка рыночной стоимости объекта недвижимости.
116. Оценка рыночной стоимости объектов капитального строительства
117. Оценка состояния и качества земель региона
118. Оценка стоимости недвижимости, при оформлении арендных прав
119. Оценка стоимости объектов недвижимости общественного назначения
120. Оценка экономической эффективности инвестиций в недвижимость
121. Оценка эффективности мероприятий по развитию застроенной территории.
122. Оценка эффективности системы управления в сфере недвижимости
123. Оценка эффективности управления недвижимостью в современных условиях
124. Оценочная деятельность: особенности и современные проблемы развития
125. Пересмотр кадастровой стоимости: проблемы и перспективы
126. Планирование, организация и контроль качества кадастровых работ
127. Платежи за землю и их роль в управлении земельными ресурсами муниципального образования
128. Платное землепользование в Российской Федерации: проблемы и перспективы развития
129. Подготовка межевого плана для земельного участка, расположенного в Красноярском крае
130. Порядок и условия изъятия земельного участка у собственника
131. Порядок предоставления земельных участков для размещения линейных объектов недвижимости
132. Порядок формирования органов местного самоуправления в Красноярском крае: проблемы и пути решения
133. Постановление на кадастровый учет индивидуального жилого дома на примере
134. Правила оценки имущества, обязательств и хозяйственных операций на примере предприятия (организации).
135. Правовое регулирование переустройства и перепланировки по нормам жилищного законодательства
136. Правовой режим земель государственных природных заповедников и национальных парков
137. Правовой статус земельных участков для садоводства и огородничества
138. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности для целей, связанных со строительством.
139. Приватизация земельных участков из состава категории земель сельскохозяйственного назначения муниципальной собственности.
140. Применение беспилотных летательных аппаратов при выполнении кадастровых работ
141. Применение данных мониторинга земель в целях совершенствования системы управления земельными ресурсами
142. Проблемы внедрения Федеральной государственной информационной системы ведения Единого государственного реестра недвижимости в Российской Федерации и пути их решения
143. Проблемы и пути решения массовой оценки земельных участков на территории Красноярского края
144. Проблемы развития земельного законодательства Красноярского края и пути их решения
145. Проблемы использования рельефа с цифровых планово-картографических материалов для задач кадастра и градостроительства
146. Проведение геодезических работ по уточнению границ земельного участка с использованием электронного тахеометра
147. Проведение кадастровых работ в массовом порядке, проблемы и перспективы
148. Проведение муниципального земельного контроля.

149. Прогнозирование использования земельных ресурсов в районе.
150. Процедура исправления кадастровой ошибки в сведениях государственного кадастра недвижимости
151. Публичный сервитут на земельный участок: ограничение или обременение.
152. Разработка рекомендаций по совершенствованию государственного кадастра недвижимости на территории муниципального образования
153. Разработка проекта планировки и застройки населённого пункта
154. Расчет стоимости работ по составлению проекта планировки и проекта межевания территории
155. Рациональное использование земель района
156. Рациональное использование и охрана земель в районе
157. Реновация городских территорий в целях их градостроительного развития
158. Самовольная постройка и судьба земельного участка
159. Сервитут как вид обременения прав на земельный участок.
160. Совершенствование информационной базы оценки стоимости недвижимого имущества
161. Совершенствование методики экономической оценки земель населенных пунктов
162. Совершенствование организации управления земельными ресурсами.
163. Совершенствование системы управления в сфере недвижимости в условиях кризиса.
164. Совершенствование системы управления земельными ресурсами
165. Совершенствование управления земельными ресурсами муниципального образования (на примере)
166. Состав земель в муниципальном образовании и перевод земельных участков из одной категории в другую
167. Состояние и использование земель в РФ.
168. Страхование земельного участка как один из аспектов земельных отношений
169. Страхование объектов недвижимости: проблемы и перспективы
170. Теоретические и практические аспекты проблем оценки рыночной стоимости земельного участка.
171. Теоретические и практические аспекты проблем оценки рыночной стоимости земельного участка.
172. Территориальное планирование в системе местного самоуправления.
173. Управление земельно-имущественным комплексом.
174. Управление земельными ресурсами в районе Красноярского края
175. Устойчивое развитие городских территорий Красноярского края.
176. Устойчивое развитие сельских территорий. Метод оценки и типологизация.
177. Учет влияния экологических факторов при оценке недвижимости
178. Учет индивидуальных факторов при расчете цен на объекты недвижимости.
179. Формирование межевого плана земельного участка, образуемого из земель, находящихся в муниципальной собственности
180. Формирование межевого плана образуемого земельного участка в связи объединением земельных участков
181. Экономическое обоснование цены земельного участка при его продаже на торгах
182. Экономическое стимулирование рационального использования земельных ресурсов
183. Экспертиза и управление проектов реконструкции пятиэтажного жилого дома.
184. Эффективность различных видов контроля за использованием и охраной земель.
185. Эффективное управление земельными ресурсами Красноярского края.

Перечень вопросов по темам выпускных квалификационных работ

1. Понятие и сущность оценочной деятельности.
2. История оценочной деятельности в России.
3. Заказчики как субъекты оценочной деятельности.
4. Оценщики как субъекты оценочной деятельности.
5. Какова классификация объектов оценочной деятельности?
6. Недвижимость как объект оценки.
7. Земля как объект оценки.
8. Общие положения Федерального закона об оценочной деятельности.
9. Каковы права и обязанности заказчика и оценщика?
10. Нормативное и правовое регулирование оценочной деятельности.
11. Каковы основания для проведения оценки?
12. При каких условиях осуществляется процесс оценки?
13. Лицензирование оценочной деятельности.
14. Что входит в состав задания на оценку?
15. Особенности заключения и заполнения договоров на проведение оценки.
16. Что представляет собой первоначальная стоимость объекта оценки?
17. Какова классификация объектов недвижимости для целей оценки?
18. Количественные и качественные характеристики объекта оценки.
19. Что представляет собой рынок недвижимости в Российской Федерации?
20. Что такое риэлтерская деятельность?
21. В чем заключается анализ наилучшего и наиболее эффективного использования объекта оценки?
22. Каковы особенности оценки земельных участков?
23. Целесообразность применения затратного подхода в процессе оценки.
24. Целесообразность применения доходного подхода в процессе оценки.
25. Целесообразность применения сравнительного подхода в процессе оценки.
26. В чем заключается согласование результатов оценки?
27. Что такое итоговый расчет стоимости объекта оценки?
28. Что представляет собой отчет об оценке объекта оценки?
29. В чем заключается экспертиза отчета об оценке объекта оценки?
30. Особенности рынка недвижимости в России.
31. Охарактеризуйте основные категории земель в Российской Федерации.
32. Охарактеризуйте основные виды сельскохозяйственных угодий.
33. Охарактеризуйте основные виды несельскохозяйственных угодий.
34. Что такое земельный фонд и его состав?
35. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения.
36. Опишите основные принципы ведения Единого государственного реестра недвижимости.
37. Что такое Единый государственный реестр недвижимости, система его ведения и содержание?
38. Опишите группы документов, применяемые в государственном земельном кадастре.
39. Государственный надзор за использованием земельных ресурсов, его виды.
40. Субъекты государственного надзора и их функции.
41. Что такое мониторинг земель, его содержание и виды?
42. Опишите цели, задачи, объекты, методы и этапы мониторинга земель.

43. Охарактеризуйте принципы ведения мониторинга и способы получения информации при мониторинге.
44. Что включает в себя информационное обеспечение мониторинга?
45. Опишите основные виды картографических источников.
46. Что такое кадастровая карта, ее назначение и содержание?
47. Опишите технологию создания карты.
48. Что такое межевание земель, его этапы?
49. В чем заключается топографо-геодезическое обеспечение кадастров?
50. Что такое детальность, полнота и точность планово-картографических материалов?
51. Что такое инвентаризация земель? Её цели, этапы и методы.
52. Межевое (землеустроительное) дело.
53. Государственный кадастровый учет: виды и порядок ведения.
54. Каковы правила кадастрового деления территории Российской Федерации?
55. Что такое кадастровый номер земельного участка?
56. Опишите процесс государственной регистрации прав на недвижимость и сделок с ней.
57. Охарактеризуйте основные разделы Единого государственного реестра недвижимости.
58. Что такое безвозмездное срочное пользование?
59. Опишите основные виды платы за землю в Российской Федерации.
60. Понятие, цели и задачи технического учета и технической инвентаризации.
61. Виды технической инвентаризации.
62. Аккредитация предприятий, проводящих техническую инвентаризацию.
63. История развития технической инвентаризации в России
64. Основание проведения технической инвентаризации.
65. Классификация объектов технической инвентаризации.
66. Домовладение как объект технической инвентаризации.
67. Техническая инвентаризация земельных участков.
68. Правила ведения абриса при съемке земельных участков.
69. Правила составления плана земельного участка.
70. Правила оформление технического паспорта объектов индивидуального жилищного строительства
71. Техническая инвентаризация земельных участков со зданиями, строениями и сооружениями.
72. Правила ведения абриса здания, строения или сооружения.
73. Правила вычерчивания плана здания, строения или сооружения.
74. Площадные условные знаки.
75. Линейные условные знаки.
76. Классификация объектов внешнего благоустройства.
77. Учет и содержание объектов внешнего благоустройства.
78. Виды стоимости объектов инвентаризации.
79. Инвентарное дело объекта.
80. Постановка объектов градостроительства на технический учет.
81. Абрис земельного участка, здания.
82. Съёмка и измерение зданий, строений, сооружений для технической инвентаризации.
83. Составление поэтажного плана здания.
84. Подсчет площадей и определение строительного объема зданий.
85. Контроль работ по технической инвентаризации.
86. Паспортизация объекта недвижимости.
87. Съёмка и техническое описание зданий, строений и сооружений.

88. Глобальные системы НАВСТАР и ГЛОНАСС.
89. Основные положения теории ошибок геодезических измерений.
90. Нивелирные рейки, их поверки и исследования.
91. Поверки и юстировка теодолита.
92. Поверки и юстировка нивелира.
93. Теодолитный ход и порядок вычисления координат теодолитного хода.
94. Виды съемок в геодезии.
95. Плановые и высотные геодезические сети.
96. Геодезические разбивочные работы.
97. Условные знаки для топографических планов и карт.
98. Инженерно-геодезические опорные сети.
99. Основные виды картографических проекций.
100. Виды искажений картографических проекций.
101. Номенклатура и разграфка топографических планов и карт.
102. Профиль местности.
103. Ориентирование линий на местности.
104. Гауссово сближение меридианов.
105. Масштаб и его виды.
106. Измерений площадей на планах и картах.
107. Государственная геодезическая сеть.
108. Эжер и его применение.
109. Координаты точки земной поверхности.
110. Система координат.
111. Формы земной поверхности.
112. Рельеф и его формы.
113. Теория погрешностей геодезических измерений.
114. Геоид и квазигеоид.
115. Исторический очерк развития геодезии как науки.
116. Понятие о формах и размерах Земли.
117. Геодезия как наука, основные разделы геодезии.
118. Деревянные строительные материалы.
119. Бетонные изделия и каменные материалы.
120. Строительные растворы.
121. Стекланные изделия и материалы.
122. Кровельные материалы.
123. Гидроизоляционные материалы.
124. Звукоизоляция.
125. Теплоизоляционные материалы.
126. Типология зданий и сооружений.
127. Ценообразование в строительстве.
128. Классификация зданий и сооружений.
129. Система сметных цен и нормативов.
130. Методы определения цен строительной продукции.
131. Сметная документация.
132. Элементы затрат сметной стоимости.
133. Локальная смета.
134. Объектная смета.
135. Технично-экономические показатели проекта.
136. Сметный сводный расчет.
137. Технично-экономическое обоснование проекта.
138. Порядок разработки и утверждения сметной документации.
139. Согласование, экспертиза и утверждение сметной документации.

Список рекомендуемой литературы*Нормативно-правовые акты:*

1. Конституция Российской Федерации от 12.12.1993 года.
2. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) №51-ФЗ от 30.06.1994 года.
3. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть вторая) №14-ФЗ от 26.01.1996 года.
4. Градостроительный кодекс Российской Федерации №190-ФЗ от 29.12.2004 года.
5. Жилищный кодекс Российской Федерации №188-ФЗ от 29.12.2004 года
6. Земельный кодекс Российской Федерации №136-ФЗ от 25.10.2001 года.
7. Налоговый кодекс Российской Федерации (часть вторая) №117-ФЗ от 05.08.2000 года.
8. Федеральный закон №237-ФЗ от 03.07.2016 года «О государственной кадастровой оценке».
9. Федеральный Закон №218-ФЗ от 13.07.2015 года «О государственной регистрации недвижимости».
10. Федеральный закон №135-ФЗ от 29.07.1998 года «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
11. Федеральный закон №221-ФЗ от 24.07.2007 года «О кадастровой деятельности».
12. Федеральный стандарт оценки ФСО I «Структура федеральных стандартов оценки и основные понятия, используемые в федеральных стандартах оценки», утвержденный Приказом Минэкономразвития РФ от 14.04.2022 года №200.
13. Федеральный стандарт оценки ФСО II «Виды стоимости», утвержденный Приказом Минэкономразвития РФ от 14.04.2022 года №200.
14. Федеральный стандарт оценки ФСО III «Процесс оценки», утвержденный Приказом Минэкономразвития РФ от 14.04.2022 года №200.
15. Федеральный стандарт оценки ФСО IV «Задание на оценку», утвержденный Приказом Минэкономразвития РФ от 14.04.2022 года №200.
16. Федеральный стандарт оценки ФСО V «Подходы и методы оценки», утвержденный Приказом Минэкономразвития РФ от 14.04.2022 года №200.
17. Федеральный стандарт оценки ФСО VI «Отчет об оценке», утвержденный Приказом Минэкономразвития РФ от 14.04.2022 года №200.
18. Федеральный стандарт оценки ФСО №5 «Порядок проведения экспертизы, требования к экспертному заключению и порядку его утверждения», утвержденный Приказом Минэкономразвития РФ 04.07.2011 года №328.
19. Федеральный стандарт оценки ФСО №7 «Оценка недвижимости» утвержденный Приказом Минэкономразвития РФ 25.09.2014 года №611.
20. Федеральный стандарт оценки ФСО №8 «Оценка бизнеса», утвержденный Приказом Минэкономразвития РФ 01.06.2015 года №326.
21. Федеральный стандарт оценки ФСО №9 «Оценка для целей залога», утвержденный Приказом Минэкономразвития РФ 01.06.2015 года №327.
22. Федеральный стандарт оценки ФСО №10 «Оценка стоимости машин и оборудования», утвержденный Приказом Минэкономразвития РФ 01.06.2015 года №328.
23. Федеральный стандарт оценки ФСО XI «Оценка интеллектуальной собственности и нематериальных активов», утвержденный Приказом Минэкономразвития РФ 30.11.2022 года №659.

Основные источники:

1. Пылаева А.В. Основы кадастровой оценки недвижимости. Учеб. пособие для ВУЗов. – 2-е, изд. – М.: Изд-во Юрайт, 2019. – 139с.
2. Васильева Н.В. Кадастровый учёт и кадастровая оценка земель. Учеб. пособие для СПО. – М.: Изд-во Юрайт, 2019. – 149с.
3. Золотова Е.В. Геодезия с основами кадастра. Учебник для ВПО. – М.: Академический проект, 2021.
4. Гиршберг М.А. Геодезия. Задачник. Учебное пособие. – М.: ИНФРА-М, 2017.
5. Макаров К.Н. Инженерная геодезия. Учебник для СПО. – М.: Юрайт, 2019.
6. Базавлук В.А. Основы градостроительства и планировка населённых мест. Учебное пособие для ВПО. – М.: Юрайт, 2019.
7. Максимов С.Н. Управление территориями и недвижимым имуществом. Учебное пособие для СПО. – М.: Юрайт, 2019.
8. Касьяненко Т.Г. Оценка недвижимого имущества. Учебник для СПО. – М.: КНОРУС, 2019.
9. Афанасьев И.В. Правовое обеспечение профессиональной деятельности. Учебное пособие для СПО. – М.: Юрайт,

Дополнительные источники:

1. Варламов А.А. Земельный кадастр. Т. 3. Государственная регистрация и учёт земель. Учебник для ВУЗов. – М.: КолосС, 2007.
2. Варламов А.А. Земельный кадастр. Т. 4. Оценка земель. Учебник для ВУЗов. – М.: КолосС, 2008.
3. Боголюбов С.А. Все о земельных отношениях. Учебное пособие для ВУЗов. – М.: Проспект, 2010.
4. Ершов В.А. Всё о земельных отношениях: кадастровый учёт, право собственности, купля-продажа, аренда, налоги, ответственность. – М.: ГроссМедиа Ферлаг: РОСБУХ, 2010. – 384с.
5. Золотова Е.В. Геодезия с основами кадастра. Учебник для ВУЗов. - 3-е изд. – М.: Академический проект; Трикста, 2015. – 413 с.
6. Гиршберг М.А. Геодезия. Задачник. Учеб. пособие. – М.: ИНФРА-М, 2017. – 288с.
7. Инженерная геодезия. Учебник для ВУЗов. /Под ред. Д.Ш. Михелева. – 9-е изд. – М.: ИЦ «Академия», 2008. – 480с.
8. Чекалин С.И. Основы картографии, топографии и инженерной геодезии. Учеб. пособие для ВУЗов. – М.: Академический проект, 2009. – 393с.
9. Курошев Г.Д. Геодезия и топография. Учебник для ВУЗов. – 3-е изд. – М.: ИЦ «Академия», 2009. – 176с.
10. Киселев М.И. Геодезия. Учебник для ССУЗов. – М.: «Академия», 2010.
11. Варламов А.А. Земельный кадастр. Т. 5. Оценка земли и иной недвижимости. Учебник для ВУЗов. – М.: КолосС, 2008.
12. Севостьянов А.В. Экономическая оценка недвижимости и инвестиций. Учебник для ССУЗов. – М.: КолосС, 2008.
13. Коростелев С.П. Теория и практика оценки для целей девелопмента и управления недвижимостью. – М.: Маросейка, 2009. – 416с.
14. Петров В.И. Оценка стоимости земельных участков. Электронный учебник. – М.: КНОРУС, 2010.
15. Варламов А.А. Земельный кадастр. В 6-ти т. Т. 4. Оценка земель. – М.: КолосС, 2008. – 463с.
16. Варламов А.А. Земельный кадастр. В 6-ти т. Т. 5. Оценка земли и иной недвижимости. – М.: КолосС, 2008. – 265с.
17. Попова Е.Н. Проектно-сметное дело. Учеб. пособие для СПО. – 6-е изд. – Ростов н/Д: Феникс, 2009. – 287с.

18. Боголюбова А.А. Типология объектов недвижимости: Учебное пособие. СПб, 2013. – 102 с.
19. Быкова Е.Н. Павлова В.А. Техническая инвентаризация объектов капитального строительства. Учебное пособие. (Учебники для вузов. Специальная литература) — СПб.: Издательство Лань, 2014. — 160 с.: ил. ISBN 987-5-8114-1564-9
20. Варламов А.А., Гальченко С.А. Государственный кадастр недвижимости, КолосС, 2012. — 679 с.
21. Золотова Е.В. Основы кадастра. Территориальные информационные системы – М.: Академический Проект; Фонд «Мир», 2012. - 416 с. (OCR) ISBN: 978-5-919840-15-2, 978-5-8291-1404-6
22. Киселева Н.А. Управление земельными ресурсами. Учебное пособие. — Пенза: ПГУАС, 2012. — 140 с.
23. Ершов В.А. Все о земельных отношениях. – М.: Росбух. 2010.
24. Журнал «Кадастр недвижимости».
25. Журнал «Землеустройство, кадастр и мониторинг земель».
26. Колчина Н.В. Кадастр в схемах.; Екатеринбург: 2015. — 57 с.
27. Ключниченко В.Н., Мушич Ю.А. Кадастр недвижимости. Учебное пособие. — Новосибирск: СГГА, 2014. — 192 с.
28. Пантюхин П.Я. Компьютерная графика. Учебное пособие для ССУЗов. – М.: Форум, 2010.
29. Основы геодезии и топография местности. Кузнецов О. Ф.; Оренбургский государственный университет, 2014 год – 289 с.
30. Геодезия. Попов В. Н., Чекалин С. И.; Горная книга, 2012 год – 723 с.
31. Инженерная геодезия. Учебник. Шестое издание, переработанное и дополненное. Федотов Г. – 2016.
32. Михелев Д.Ш. Инженерная геодезия. Учебник для ВУЗов. – М.: Академия, 2009.
33. Учебная геодезическая практика. Артамонова С.; ОГУ, 2012 год – 122 с.
34. Основы геодезии и топографии. Дьяков Б., Ковязин В., Соловьев А. – 2016.
35. Геодезия Учеб.-практ. пос. Куштин И.Ю. – 2016.
36. Мурзин А.Д., Недвижимость: основы экономики, оценки и кадастра. Краткий курс: Феникс – 2013, 217 с. Коростелев С.П. Теория и практика для целей девелопмента и управления недвижимостью. – М.: Маросейка, 2009.
37. Касьяненко Т.Г. Оценка недвижимости. Учеб. пособие для ВУЗов. – М.: КНОРУС, 2010.
38. Попова Е.Н. Проектно-сметное дело. Учеб. пособие для ССУЗов. – Ростов н/Д: 2009.
39. Иванова Е.Н., Оценка стоимости недвижимости. Бакалавриат.; Кнорус, 2016 – 350 с.
40. Александров В.Т., Оценка устаревания и наиболее эффективного использования недвижимости.; Стройинформиздат – 2013, 256 с.
41. Александров В.Т., Арdziнов В.Д.; Оценка недвижимости и ценообразование в строительстве. Учебно-практическое пособие: Стройинформиздат – 2012, 582 с.

Интернет-ресурсы:

1. <http://window.edu.ru/> - Информационная система «Единое окно доступа к образовательным ресурсам»
2. <http://garant.ru> - Информационно-правовая система «Гарант»
3. <https://kodeks.ru/> - Информационно-правовая система «Кодекс»
4. <http://www.e-learning.by> - Портал электронного обучения
5. <http://www.rsl.ru> - Российская государственная библиотек
6. <http://www.law.edu.ru> - Федеральный правовой портал «Юридическая Россия»
7. <http://consultantplus.ru> - Информационно-правовая система «Консультант+»